****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 434-7- VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084001:01:006:0208**

**у приватну власність гр. Тарасенко Л.І.**

**с.Луб’янка Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. Тарасенко Любові Іванівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в село Луб’янка, для ведення особистого селянського господарства в с. Луб’янка та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084001:01:006:0208, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 29786/82-20 від 31.12.2020, враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування,керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Луб’янка Бучанського району (раніше Бородянського) Київської області .
2. Передати у приватну власність гр. Тарасенко Любові Іванівні земельну ділянку за адресою: село Луб’янка Бучанського району( раніше Бородянського) Київської області площа 0,3000 га, кадастровий номер 3221084001:01:006:0208, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:006:0208) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Тарасенко Л.І..
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 435- 7- VІІІ**

**Про затвердження документації.**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221082501:01:004:0079**

**у власність гр. Савіної В.В. вул.. Центральна,11**

**с. Здвижівка Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. Савіної Вікторії Вікторівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221082501:01:004:0079 для ведення особистого селянського господарства по вул. Центральна,11 с. Здвижівка та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221082501:01:004:0079, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 21606/82-20 від 01.12.2020, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 01.09.2020 за №442, рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5416-83-VІІ «Про добровільне приєднання Здвижівської сільської територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади» , рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5434-84-VІІ «Про початок реорганізації Здвижівської сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування, керуючись Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства вул.. Центральна,11 в с. Здвижівка Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Савіній Вікторії Вікторівні земельну ділянку за адресою: вул.. Центральна,11, село Здвижівка Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області, площею 0,1500 га, кадастровий номер 3221082501:01:004:0079, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221082501:01:004:0079) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Савіній В.В.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021р. № 436- 7- VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084000:02:004:0268**

**у приватну власність гр. Печніковій Д.С.**

**с.Луб’янка Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву гр. Печінкової Дар’ї Сергіївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в село Луб’янка, для ведення особистого селянського господарства в с. Луб’янка та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084000:02:004:0268, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 24322/82-20 від 24.11.2020, враховуючи надані документи,пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Луб’янка Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Печніковій Дар’ї Сергіївні земельну ділянку за адресою: село Луб’янка Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області, площею 0,0600 га, кадастровий номер 3221084000:02:004:0268, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084000:02:004:0268) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Печніковій Дар’ї Сергіївні
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 437-7- VІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки комунальної власності**

**яка визначена для продажу на земельних торгах( у формі аукціону)**

**Про включення земельної ділянки комунальної власності**

**за кадастровим номером 3210800000:01:118:0011**

**до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, цільове призначення якої змінюється з призначення « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на призначення « для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»,що розташована по вулиці Яблунська,1-К, враховуючи пропозицію фінансового управління про зміну способу продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону , а саме продаж у власність земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону, з метою залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради на 2021р, враховуючи вимоги пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 12, ст.122, ст.ст. 134 – 138, п.6 ст.186 Земельного Кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону , цільове призначення якої змінюється з земель « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі ( код КВЦПЗ 03.07) « для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» кадастровий номер 3210800000:01:118:0011, що розташована по вулиці Яблунська,1-К, в м. Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону , з земель « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі ( код КВЦПЗ 03.07) « для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210800000:01:118:0011, площа 0,1657 га, що розташована по вулиці Яблунська,1-К, в м. Буча.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м. Буча Головного управління Держгеокадастру у Київської області внести відповідні зміни в земельно - облікові документи.
4. Змінити спосіб продажу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3210800000:01:118:0011, площа 0,1657 га яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, « з продажу права оренди на неї» на « продаж у власність».
5. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,1657 га; кадастровий номер: 3210800000:01:118:0011; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ( АЗС), що розташована за адресою:Київська обл., м.Буча (в межах населеного пункту), вул. Яблунська,1-к.
6. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 0,1657 га; кадастровий номер: 3210800000:01:118:0011 категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (АЗС) що розташована за адресою:Київська обл., м. Буча (в межах населеного пункту), вулиця Яблунська,1-К.
7. Відповідно до пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки Лоту до продажу на земельних торгах в частині виконання робіт із виготовлення звіту з експертної-грошової оцінки земельної ділянки, організації та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі додаткової угоди до договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.
8. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесією міської ради.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 438- 7-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки комунальної власності**

**яка визначена для продажу на земельних торгах( у формі аукціону)**

**Про включення земельної ділянки комунальної власності**

**за кадастровим номером 3210800000:01:118:0012**

**до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, цільове призначення якої змінюється з призначення « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на призначення « для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури( адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)»,що розташована по вулиці Яблунська,1-К, враховуючи пропозицію фінансового управління про зміну способу продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону , а саме продаж у власність земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону, з метою залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради на 2021р, враховуючи вимоги пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 12, ст.122, ст.ст. 134 – 138, п.6 ст.186 Земельного Кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону , цільове призначення якої змінюється з земель « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі ( код КВЦПЗ 03.10) «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)» кадастровий номер 3210800000:01:118:0012, що розташована по вулиці Яблунська,1-К, в м. Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону , з земель « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі ( код КВЦПЗ 03.10) «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури( адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)» категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210800000:01:118:0012, площа 0,5037 га, що розташована по вулиці Яблунська,1-К, в м. Буча.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м. Буча Головного управління Держгеокадастру у Київської області внести відповідні зміни в земельно - облікові документи.
4. Змінити спосіб продажу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3210800000:01:118:0012, площа 0,5037 га яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, « з продажу права оренди на неї» на « продаж у власність».
5. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,5037 га; кадастровий номер: 3210800000:01:118:0012; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 03.10.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури( адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку), що розташована за адресою:Київська обл., м.Буча (в межах населеного пункту), вул. Яблунська,1-к.
6. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 0,5037 га; кадастровий номер: 3210800000:01:118:0012 категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури( адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку), що розташована за адресою:Київська обл., м. Буча (в межах населеного пункту), вулиця Яблунська,1-К.
7. Відповідно до пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки Лоту до продажу на земельних торгах в частині виконання робіт із виготовлення звіту з експертної-грошової оцінки земельної ділянки, організації та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі додаткової угоди до договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.
8. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесією міської ради.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 439 -7–VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки**

**яка визначена для продажу права оренди на неї**

**на земельних торгах( у формі аукціону)**

**Про включення до переліку земельної ділянки для продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за кадастровим номером 3221080500:03:004:0585 с. Блиставиця вул. Поліська б/н**

**та продаж права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону по вул.. Поліська,б/н в с.Блиставиця , цільове призначення ( 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості , витяг з державного земельного кадастру на земельну ділянку кадастровий номер 3221080500:03:004:0585, лист ПП « Фірма Сомгіз», з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради , враховуючи вимоги пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 12, ст.122, ст.ст. 134 – 138, п.6 ст.186 Земельного Кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул.. Поліська,б/н, в с.Блиставиця, яка визначена для продажу права оренди на неї на земельних торгах( у формі аукціону).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3221080500:03:004:0585 відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Земельному відділу забезпечити подання необхідних документів для здійснення державної реєстрації речового права комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3221080500:03:004:0585.
4. Включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку площею 0,5610га; кадастровий номер: 3221080500:03:004:0585; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 11.02; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку,енергетики,оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості, що розташована за адресою:Київська обл., с. Блиставиця ( в межах населеного пункту), вул. Поліська б/н.
5. Продати право оренди земельної ділянки площею 0,5610га ; кадастровий номер: 3221080500:03:004:0585; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку,енергетики,оборони та іншого призначення, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості, що розташована за адресою:Київська обл., с.Блиставиця ( в межах населеного пункту), вул. Поліська б/н, на земельних торгах у формі аукціону.
6. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку, зазначену в п.5 даного рішення в розмірі - 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
7. Встановити термін оренди 20 років.
8. Встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 0,5% від стартового розміру річної орендної плати земельної ділянки.
9. Торги провести у порядку визначеному ст.137-139 Земельного Кодексу України.
10. Дату та час проведення земельних торгів у формі аукціону визначити Виконавцю земельних торгів у межах термінів, визначених ст.137 Земельного кодексу України з урахуванням робочого часу міської ради.
11. Місцем проведення земельних торгів у формі аукціону визначити приміщення Бучанської міської ради ( зала засідань 1 поверх) за адресою: Київська обл., місто Буча, вул. Енергетиків,12.
12. Уповноважити міського голову Федорука Анатолія Петровича (або особу на кого покладено обов’язки) від імені Організатора бути присутнім на земельних торгах у формі аукціону, підписати протокол земельних торгів у формі аукціону, укласти договір оренди земельної ділянки із Переможцем за результатами земельних торгів у формі аукціону та інші документи з питань проведення земельних торгів.
13. Зобов'язати Переможця земельних торгів:

На виконання п.5 ст.135, п.5.ст.136, п.31 ст.137 ЗКУ:

* Відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів у формі аукціону (в частині виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
* Відшкодувати Виконавцю земельних торгів у формі аукціону витрати, пов’язані із організацією та проведенням земельних торгів у формі аукціону відповідно до вимог чинного законодавства України.

Відшкодування витрат Виконавцю земельних торгів здійснюється Учасником, що став Переможцем земельних торгів на підставі окремого договору між Виконавцем та Учасником.

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально- економічного розвитку, підприємництва, житлово - комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 441 -7 –VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0263**

**м. Буча вул. Льва Симиренка, б/н**

**у приватну власність гр. Ковальчуку С.В.**

Розглянувши заяву гр. Ковальчука Сергія Вікторовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул. Льва Симиренка, б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:132:0263, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 22309/82-20 від 30.12.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вул. Льва Симиренка ,б/н, в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Ковальчуку Сергію Вікторовичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, вул. Льва Симиренка,б/н площа 0,0936 га, кадастровий номер 3210800000:01:132:0263, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:132:0263) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ковальчуку С.В.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 442- 7–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою .**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0057**

**у приватну власність гр. Помазан Ю.П. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Помазан Юрія Петровича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. В.Стефаника,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0057, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул. В.Стефаника ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Помазан Юрію Петровичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, з виїздом на вул.. В.Стефаника,б/н площа 0,0943 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0057, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0057) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Помазан Ю.П.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 443 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації та**

**про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:019:0118**

**у власність гр. Алєксєєнка В.В.**

Розглянувши заяву гр. Алєксєєнка Валерія Васильовича про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки по вул. Зарічна, 5 в смт. Бабинці для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:019:0118, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зарічна, 5 в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Алєксєєнку Валерію Васильовичу земельну ділянку за адресою: вул. Зарічна, 5 в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області, площа 0,1042 га, кадастровий номер 3221055300:02:019:0118, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:019:0118 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Алєксєєнку В.В.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021р. № 444 - 7 –VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:004:3001**

**у приватну власність гр. Кірік Т.Є.**

**в селищі Ворзель, вул. Чкалова, 22-б**

Розглянувши заяву гр. Кірік Тетяни Євгенівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Чкалова, 22-б, в селищі Ворзель та розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:004:3001, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0710 га (кадастровий номер 3210945600:01:004:3001) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Чкалова,22-Б, в селищі Ворзель.
2. Передати гр. Кірік Тетяні Євгенівні у власність земельну ділянку площею 0,0710 га (кадастровий номер 3210945600:01:004:3001) цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови вул. Чкалова, 22-б, в селищі Ворзель Бучанського району Київської області.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:004:3001) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Кірік Т.Є.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 445 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації та**

**про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:022:0011**

**у власність гр. Марусевич Т.В.**

Розглянувши заяву гр. Марусевич Тетяни Володимирівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки по вул. Травнева (до перейменування 1-го Травня), 35 в смт. Бабинці для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:022:0011, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 186 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Травнева,35 (раніше 1-го Травня), в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Марусевич Тетяні Володимирівні земельну ділянку за адресою: вул. Травнева,35 (раніше 1-го Травня) в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області, площа 0,1155 га, кадастровий номер 3221055300:02:022:0011, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221055300:02:022:0011) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Марусевич Т.В.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 446 - 7 –VІІІ**

**Про розгляд (3) клопотань гр. Клименка В.А.**

Розглянувши ( 3) клопотання гр. Клименка Віктора Андрійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Ворзель та розглянувши графічні додатки бажаних місць розташувань земельних ділянок, встановивши, що: земельна ділянка відноситься до земель, що перебувають у постійному користуванні санаторію «Сонячний», відповідно до державного акта на право постійного користування; земельна ділянка відноситься до земель, що перебувають у постійному користуванні Національного університету «Києво-Могилянська академія», відповідно до державного акта на право постійного користування; земельна ділянка має адресу вул. Яблунська, 58 та перебуває в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки №117 від 01.12.2005 р., дані про неї не внесені до Державного земельного кадастру, а відтак невідповідність місця розташування земельних ділянок, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, екології та природокористування керуючись п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Клименку Віктору Андрійовичу в задоволенні клопотань.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте рішення.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 447 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Волосенка К.С.**

Розглянувши клопотання гр. Волосенка Костянтина Сергійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, орієнтовною площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Буча , розглянувши подані заявником графічні матеріали бажаного місця розташування земельної ділянки, з яких неможливо встановити та визначити місце розташування земельної ділянки на яку претендує заявник, оскільки на графічних матеріалах відсутні окреслені межі бажаної земельної ділянки, кадастрові номери суміжних ділянок тощо, а відтак відповідно п.7 ст. 118 Земельного кодексу України неможливо визначити відповідність та / або невідповідність місця розташування об’єкта вимогам містобудівної документації, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Волосенку Костянтину Сергійовичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 448 - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210800000:01:136:5225)**

**в м. Буча по вул. Степова, 26 С/Т « Берізка»**

Розглянувши заяву гр. Гриценко С.П., що діє від імені гр. Дем’янчук Марії Анатоліївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель « для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Степова, 26 в садовому товаристві « Берізка» в м. Буча, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 20026/82-20 від 18.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Степова, 26 садове товариство «Берізка » в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0675га, кадастровий номер 3210800000:01:136:5225 із земель: «для колективного садівництва» на землі( код КВЦПЗ 02.01) « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Степова, 26 садове товариство «Берізка» в м. Буча Бучанськогорайону Київської області - власник гр. Дем’янчук Марія Анатоліївна.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 449 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації та**

**про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:016:0086**

**у власність гр. Ошовського О.В.**

Розглянувши заяву гр. Ошовського Олексія Васильовича про затвердження документації із землеустрою про передачу у власність земельної ділянки по вул. Стадіонна, 14 в смт. Бабинці для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:016:0086, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування , керуючись ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст 12, ст. 186 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Стадіонна, 14 в смт. Бабинці Бучанського району( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Ошовському Олексію Васильовичу земельну ділянку за адресою: вул. Стадіонна, 14 в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області, площа 0,0774 га, кадастровий номер 3221055300:02:016:0086, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221055300:02:016:0086) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ошовському О.В.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 450 - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210800000:01:030:0032)**

**в м. Буча по вул. 2 Лінія, 31, С/Т « Вишневе»**

Розглянувши заяву гр. Ілюхіної Г.В., що діє від імені гр. Рибалка Олександра Олександровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель « для ведення садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 2 Лінія, 31 в садовому товаристві « Вишневе» в м. Буча, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 16927/82-20 від 22.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для ведення садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. 2 Лінія, 31 садове товариство «Вишневе» в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,06 га, кадастровий номер 3210800000:01:030:0032 із земель: «для ведення садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. 2 Лінія, 31 садове товариство «Вишневе» в м. Буча Бучанського району Київської області - власник гр. Рибалка Олександр Олександрович.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 458- 7–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0053**

**у приватну власність гр. Рудь Л.М. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Рудь Людмили Миколаївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0053, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 33479/82-20 від 17.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Рудь Людмилі Миколаївні земельну ділянку за адресою: з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, в місті Буча Бучанського району, Київської області, площа 0,0880 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0053, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0053) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Рудь Людмилі Миколаївні
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 452 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**адвокатського об’єднання « Казачук та партнери»**

**в інтересах гр. Шиловського Л.М.**

Розглянувши клопотання адвокатського об’єднання «Казачук та партнери», що діє в інтересах гр. Шиловського Леоніда Михайловича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки в межах смт. Ворзель Київської області: для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовним розміром – 0,698 га, враховуючи, що норми безоплатної передачі у власність земельних в селищах - не більше 0,15 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – п.1 ст.121 Земельного кодексу України, враховуючи відсутність Плану зонування території селища Ворзель та детального плану території, керуючись ст. 12, 121 Земельного кодексу України, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування,пунктом 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Шиловському Леоніду Михайловичу, в інтересах якого до Бучанської міської ради звернулось адвокатське об’єднання «Казачук та партнери», в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 453 -7–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0258**

**у приватну власність гр. Алексєєвій Г.Є. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Алексєєвої Ганни Євгеніївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча,вул.. Тургенєва,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:132:0258, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18307/82-20від 17.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12., ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вул.. Тургенєва ,б/н в м. Буча Бучанського району.
2. Передати у приватну власність гр. Алексєєвій Ганні Євгеніївні земельну ділянку за адресою: вул. Тургенєва ,б/н , місто Буча Бучанського району Київської області площа 0,1га, кадастровий номер 3210800000:01:132:0258, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:132:0258) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Алексєєвій Г.Є..
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 454 - 7–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0262**

**у приватну власність гр. Шнюковій Л.М.. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Шнюкової Людмили Миколаївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча,вул.. Л.Симиренка,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:132:0262, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 21974/82-20 від 28.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст.186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вул.. Л.Симиренка ,б/н в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Шнюковій Людмилі Миколаївні земельну ділянку за адресою: по вулиці Л. Симиренка,б/н, місто Буча Бучанського району Київської області площа 0,0936 га, кадастровий номер 3210800000:01:132:0262, цільове призначення ( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:132:0262) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Шнюковій Л.М.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 455-7 –VІІІ**

**Про затвердження документації**

**та передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:008:0398**

**у власність гр. Дзюбі Р.Ю.**

Розглянувши заяву гр. Дзюби Романа Юрійовича про затвердження проекту землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221055300:02:008:0398 для ведення особистого селянського господарства по вул. Дзюбина в смт. Бабинці та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:008:0398, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 22187/82-20 від 25.11.2020р., керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади» , рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ «Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Дзюбина в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Дзюбі Роману Юрійовичу земельну ділянку за адресою: вул.. Дзюбина в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області, площею 0,0300 га, кадастровий номер 3221055300:02:008:0398 цільове призначення ( код КВЦПЗ 01.03)- для ведення особистого селянського господарства; категорія земель - землі сільсьгосподарського призначення .
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221055300:02:008:0398) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Дзюбі Р.Ю.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 456 - 7–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою .**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0054**

**у приватну власність гр. Тиндюк О.М. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Тиндюк Олени Миколаївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0054, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 24388/82-20 від 16.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Тиндюк Олені Миколаївні земельну ділянку за адресою: місто Буча Бучанського району Київської області, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н площа 0,0821 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0054, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01.) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0054) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Тиндюк О.М.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 457 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**в м. Буча, вул. Антонія Михайловського**

**кадастровий номер 3210800000:01:090:0020**

**у приватну власність гр. Нагорній Н.В.**

Розглянувши заяву гр. Нагорної Надії Василівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча по вул. Антонія Михайловського для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:090:0020, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою №22566/82-20 від 26.11.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Антонія Михайловського,б/н в м.Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Нагорній Надії Василівні земельну ділянку за адресою: вул. А.Михайловського б/н, місто Буча Бучанського району Київської області, площа 0,0350 га, кадастровий номер 3210800000:01:090:0020, цільове призначення ( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:090:0020) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Нагорній Н.В.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 451 - 7–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0056**

**у приватну власність гр. Рудь А.В. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Рудь Анатолію Васильовичу про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0056, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18568/82-20 від 11.12.2020 , враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст,12, ст. 121, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Рудь Анатолію Васильовичу земельну ділянку за адресою: місто Буча Бучанського району Київської області, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, площа 0,0868 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0056, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0056) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Рудь А.В.

4.1 своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 459 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу у власність земельних ділянок**

**за кадастровими номерами: 3210945600:01:013:0030 та 3210945600:01:013:0031 гр. Добровольській Е.М**

**в селищі Ворзель, вул. Чкалова,12.**

Керуючись п.5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради VІІІ скликання, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020р за № 17-2-VІІ, результатом поіменного голосування рішення не прийнято по питанню « Про затвердження документації із землеустрою. Про передачу у власність земельних ділянок за кадастровими номерами: 3210945600:01:013:0030 та 3210945600:01:013:0031 гр. Добровольській Е.М в селищі Ворзель, вул. Чкалова,12» пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Проект рішення «Про затвердження документації із землеустрою. Про передачу у власність земельних ділянок за кадастровими номерами: 3210945600:01:013:0030 та 3210945600:01:013:0031 гр. Добровольській Е.М в селищі Ворзель, вул. Чкалова,12» вважати відхиленим як такий, що не отримав необхідної більшості голосів на підтримку (відмовлено в задоволені, надані дозволу) відповідно до п.5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради VІІІ скликання.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 460 - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210945300:01:136:0117)**

**в м.Буча по вул. Прогресивна, 12, С/Т « Берізка»**

Розглянувши заяву гр. Гриценко С.П., що діє від імені гр. Шакуро Олени Іванівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель « для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Прогресивна,12 в садовому товаристві «Берізка» в м. Буча, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 16862/82-20 від 21.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Прогресивна, 12 садове товариство «Берізка» в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0595 га, кадастровий номер 3210945300:01:136:0117 із земель: «для колективного садівництва» на землі( код КВЦПЗ 02.01)- « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Прогресивна, 12 садове товариство «Берізка» в м. Буча Бучанського району Київської області - власник гр. Шакуро Олена Іванівна.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 461 - 7 -VІІІ**

**Про дозвіл Бушмі Т.В. на розробку**

**документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**у власність в селі Луб’янка Бучанського району**

**( раніше Бородянського) Київської області**

Розглянувши клопотання гр. Бушми Тетяни Володимирівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1200 кв.м у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Квіткова,14 в селі Луб’янка, враховуючи рішення Луб’янської сільської ради від 2005 року 19 сесія 4 скликання про виділення земельної ділянки під забудову житлового будинку та господарських будівель гр. Бушмі Т.В. та враховуючи наявність зведених будівель на земельній ділянці, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12,ст.118 Земельного кодексу України, Законом України « Про землеустрій» , пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Бушмі Тетяні Володимирівні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 1200кв.м для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Квіткова,14 в селі Луб’янка Бучанського району (раніше Бородянського) Київської області.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 462 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084000:02:004:0269**

**у приватну власність гр. Кудіну А.К.**

Розглянувши заяву гр. Кудіна Анатолія Костянтиновича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в с. Луб’янка, вул. Короленко, 102-Д для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084000:02:004:0269, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою №28431/88-20 від 17.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12,ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Короленко, 102-Д в с. Луб’янка Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Кудіну Анатолію Костянтиновучу земельну ділянку за адресою: вулиця Короленко,102-Д, в селі Луб’янка Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області, площа 0,0657 га, кадастровий номер 3221084000:02:004:0269, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084000:02:004:0269) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Кудіну А.К.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 463 -7 –VІІІ**

**Про затвердження документації**

**та передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:019:0123**

**у власність гр. Смірнову С.Г.**

Розглянувши заяву гр. Смірнова Сергія Геннадійовича про затвердження проекту землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221055300:02:019:0123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Травнева, 67д в смт. Бабинці та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:019:0123, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 14407/82-20 від 30.10.2020р., керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади» , рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ «Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, п.34 с.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Травнева, 67д в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Смірнову Сергію Геннадійовичу земельну ділянку за адресою: вул.. Травнева,67-Д в смт. Бабинці Бучанського району (раніше Бородянського) Київської області, площею 0,0700 га, кадастровий номер 3221055300:02:019:0123 цільове призначення ( код КВЦП 02.01)- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) , категорія земель- землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221055300:02:019:0123) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Смірнову С.Г.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 464 - 7-VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0261**

**у приватну власність гр. Плохому Ю.О. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Плохого Юрія Олександровича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, вул. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:132:0261, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 211/82-21 від 05.01.2021, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Плохому Юрію Олександровичу земельну ділянку за адресою: вулиця Гайдамацька, б/н, в місті Буча Бучанського району Київської області, площею 0,0936га, кадастровий номер 3210800000:01:132:0261, цільове призначення ( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:132:0261) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Плохому Ю.О.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 465 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації та**

**про передачу у спільну часткову власність земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084001:01:011:0114**

**гр. Писанці М.П. та гр. Сабадіній К.П.**

Розглянувши розглянувши заяву гр. Писанки Мотрони Полікарпівни та Сабадіної Катерини Полікарпівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у спільну часткову власність земельної ділянки по вул. Харківська,33 в с. Луб’янка для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084001:01:011:0114, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 55 Закону України « Про землеустрій», ст. 12, п.1 ст. 186 Земельного кодексу України, п.34, ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Харківська, 33 в с. Луб’янка Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Передати у спільну часткову власність гр. Писанці Мотроні Полікарпівні (1/2) та гр. Сабадіній Катерині Полікарпівні (1/2) земельну ділянку за адресою: вул. Харківська, 33 в селі Луб’янка, Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області, площею 0,0972 га, кадастровий номер 3221084001:01:011:0114, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:011:0114) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Писанці М.П. та гр. Сабадіній К.П.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 466 -7–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою .**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0058**

**у приватну власність гр. Тиндюку В.А. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Тиндюка Володимира Аксентійовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0058, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 105/82-21 від 04.01.2021, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча Бучанського району Киїської області.
2. Передати у приватну власність гр. Тиндюку Володимиру Аксентійовичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, Бучанський район Київська область, з виїздом на вул. Гайдамацька,б/н, площею 0,0842 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0058, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01)- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0058) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Тиндюку В.А.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 467 - 7 –VІІ**

**Про дозволу гр. Олексюку В.В.**

**на розробку проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки у власність**

**по вулиці Нова в смт. Бабинці Бучанського району**

**( раніше Бородянського) Київської області**

Розглянувши клопотання гр. Олексюка Василя Вікторовича про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Нова в смт. Бабинці , за рахунок існуючої садиби батьків та враховуючи їх згоду, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 27.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020за № 5236-82-VІІ « Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади» , рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ «Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.6 та п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Олексюку Василю Вікторовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0551 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Нова в смт. Бабинці Бучанського району (раніше Бородянського) Київської області.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 468 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Гаврилової І.О.**

Розглянувши клопотання гр. Гаврилової Інни Олексіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,10 га, для ведення особистого селянського господарства в м. Буча враховуючи, що згідно затвердженої містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: Генерального плану м. Буча затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 17.03.2015 р. за № 2124-67- VІ та Плану зонування території м.Буча затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 30.04.2015 р. за № 2171-69-VІ, відведення територій з функціональним використанням для ведення особистого селянського господарства в межах міста Буча не передбачено, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування,керуючись ст.12, п.6, п.7 ст.118 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Гавриловій Інні Олексіївні в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021р. № 469 - 7–VІІІ**

**Про надання дозволу гр. Шалюті З.В.**

**на виготовлення технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення ( відновлення) меж земельної ділянки**

**в натурі (на місцевості) по вул. Нова в смт. Бабинці**

**Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області**

Розглянувши клопотання гр. Шалюти Зої Володимирівни про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0702га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Нова в смт. Бабинці, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись ст.55 Закону України « Про землеустрій», ст. 12, ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Шалюті Зої Володимирівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0702 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Нова, в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 470 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Пархоменко В.М.**

Розглянувши клопотання гр. Пархоменка Володимира Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах м. Буча та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, що земельна ділянка за кадастровим номером 3210800000:01:070:0105, відповідно до відомостей НКС перебуває в приватній власності, а відтак не може бути надана у власність іншій особі, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування,керуючись ст. 12, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Пархоменко Володимиру Миколайовичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021р. № 471 -7 –VІІІ**

**Про надання дозволу гр. Шомі О.М.**

**на виготовлення технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення ( відновлення) меж земельної ділянки**

**в натурі (на місцевості) по вул. Козацька в смт. Бабинці**

**Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області**

Розглянувши клопотання гр. Шоми Ольги Миколаївни про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1019 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Козацька (раніше Петровського) в смт. Бабинці, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин , екології та природокористування, керуючись ст. 55 Закону України « Про землеустрій», ст. 12, ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Шомі Ользі Миколаївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1019 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Козацька , в смт. Бабинці Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 472 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Єпіфанової М.В.**

Розглянувши клопотання гр. Єпіфанової Маргарити Валеріївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, орієнтовною площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах м. Буча, враховуючи, що зазначені ділянки у графічних матеріалах бажаного місця розташування, перебувають у приватній власності інших осіб з 2002 р., 2003 р. (державні акти І-КВ №079903, І-КВ №079904, Р3 № 286470, Р3 № 286471, Р3 № 286484, Р3 № 286483), а відомості про земельні ділянки не відображені в НКС, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Єпіфановій Маргариті Валеріївні в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 473 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд( 2) заяв**

**гр. Телегіна В.В.**

Розглянувши (2) заяви гр. Телегіна Вадима Володимировича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах м. Буча та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажані місця розташування земельних ділянок, враховуючи, що згідно затвердженої містобудівної документації, а саме: Генерального плану м. Буча затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 17.03.2015 р. за № 2124-67-VІ та Плану зонування території м.Буча затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 30.04.2015 р. за № 2171-69-VІ, одна зазначена територія віднесена до ландшафтної зони, інша територія віднесена до переважних видів використання зони Ж-6 (зона багатоквартирної житлової забудови), а відтак невідповідність місця розташування містобудівній документації, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.6 та п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Телегіну Вадиму Володимировичу в задоволенні заяв.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 474 - 7–VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3221080500:05:001:0029)**

Розглянувши заяву гр. Кривошеєвої Ганни Іллівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, ( кадастровий номер 3221080500:05:001:0029) цільове призначення, якої змінюється з земель « для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що розташована в межах села Блиставиця, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 17977/82-20 від 12.11.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, ( кадастровий номер 3221080500:05:001:0029) цільове призначення, якої змінюється із земель: «для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах населеного пункту села Блиставиця Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0574га, кадастровий номер 3221080500:05:001:0029 із земель: «для колективного садівництва» на землі ( код КВЦПЗ 02.01) « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» що розташована в межах населеного пункту села Блиставиця Бучанського району ( раніше Бородянського) Київської області - власник гр. Кривошеєва Ганна Іллівна.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Гр. Кривошеєвій Г.І.

5.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

5.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 475 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд заяви**

**гр. Рикова О.В. Сердунь В. та Мартинюка С.І.**

Розглянувши заяву гр. Рикова Олександра Вячеславовича, Сердунь В’ячслава та Мартинюка Святослава Ігоровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється з земель « для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування « на землі « для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» кадастровий номер 3210945300:01:019:0096 , площа 0,0040га , що розташована по вулиці Островського,18-б в м. Буча та перебуває в оренді на підставі договору оренди, враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 20 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Рикову Олександру Вячеславовичу, Сердунь В’ячславу та Мартинюку Святославу Ігоровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється з земель « для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування « на землі( код КВЦПЗ 03.07) « для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» кадастровий номер 3210945300:01:019:0096 , площа 0,0040га, що розташована по вулиці Островського,18-б в м. Буча Бучанського району Київської області та перебуває в оренді на підставі договору оренди .
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 476 - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210945600:01:031:0044)**

**в смт. Ворзель по вул. Тюльпанова, 39**

**( раніше Червоноармійська)**

Керуючись п.5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради VІІІ скликання, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020р за № 17-2-VІІ, результатом поіменного голосування рішення не прийнято по питанню « Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності ( кадастровий номер 3210945600:01:031:0044) в смт. Ворзель по вул. Тюльпанова,39 ( раніше Червоноармійська)», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Проект рішення « Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватної власності ( кадастровий номер 3210945600:01:031:0044) в смт. Ворзель по вул. Тюльпанова,39 ( раніше Червоноармійська)» вважати відхиленим як такий, що не отримав необхідної більшості голосів на підтримку (відмовлено в задоволені,надані дозволу) відповідно до п.5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради VІІІ скликання.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 477 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:002:3031**

**у приватну власність гр. Михайленко О.І.**

Розглянувши заяву гр. Михайленко Олександра Івановича про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки в смт. Ворзель, по вул. Крилова, 62, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:002:3031, враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Крилова, 62, в смт. Ворзель Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Михайленко Олександру Івановичу земельну ділянку за адресою: вул.. Крилова,62, в селищі Ворзель, Бучанського району Київської області, площею 0,1500 га, кадастровий номер 3210945600:01:002:3031, цільове призначення ( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:002:3031) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Михайленко О.І.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 478 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:059:3014**

**у приватну власність гр. Безвершук О.Б.**

Розглянувши заяву гр. Безвершук Оксани Борисівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки в смт. Ворзель, по вул. Кленова,56-б, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:059:3014, враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, п.1 та п.2 ст.118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кленова,56-б в смт. Ворзель Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Безвершук Оксані Борисівні земельну ділянку за адресою: вулиця Кленова,56-Б в селищі Ворзель Бучанського району Київської області, площею 0,1452 га, кадастровий номер 3210945600:01:059:3014, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:059:3014) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Безвершук О.Б.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 479 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:042:1036**

**в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада**

**(помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів**

**«Віфанія»**

Розглянувши звернення релігійної організації «Релігійна громада (помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів «Віфанія» м. Буча про затвердження документації із землеустрою про передачу в постійне користування земельної ділянки за кадастровим номером 3210800000:01:042:1036, площею 0,7993 га та розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 323/82-21 від 05.01.2021, витяг з ДЗК на земельну ділянку 3210800000:01:042:1036, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12 ст. 92 Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Ярослава Мудрого, 1 в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати релігійній організації «Релігійна громада (помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів «Віфанія» ( код ЄДРПОУ 23568884) в постійне користування земельну ділянку за адресою : вул.. Ярослава Мудрого,1 в місті Буча Бучанського району Київської області, площею 0,7993 га, кадастровий номер 3210800000:01:042:1036, цільове призначення ( код КВЦПЗ 03.04) для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, категорія земель : землі житлової та громадської забудови.
3. Релігійній організації «Релігійна громада (помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів «Віфанія» оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 480 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:065:3002**

**у приватну власність гр. Приходько Є.Ю.**

Розглянувши заяву гр. Приходько Євгенії Юріївни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки в смт. Ворзель, по вул. Лісова, 50, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:065:3002, враховуючи договір дарування житлового будинку від 07.07.2020 р., враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування,керуючись ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, п.1 та п.2 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лісова,50 в смт. Ворзель Бучанського райну Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Приходько Євгенії Юріївні земельну ділянку за адресою: вул.. Лісова,50, в селищі Ворзель, Бучанського району Київської області площею 0,1268 га, кадастровий номер 3210945600:01:065:3002, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:065:3002) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Приходько Є.Ю.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 481 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:065:3003**

**у приватну власність гр. Приходько Ю.О.**

Розглянувши заяву гр. Приходько Юрія Олексійовича про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки в смт. Ворзель, по вул. Лісова, 50/1, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:065:3003, враховуючи договір дарування житлового будинку від 07.07.2020 р., враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування,керуючись ст.55 Закону України « Про землеустрій», ст. 12, п.1 та п.2 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лісова,50/1 в смт. Ворзель Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Приходько Юрію Олексійовичу земельну ділянку за адресою: вул.. Лісова,50/1, в селищі Ворзель Бучанського району Київської області, площею 0,0892 га, кадастровий номер 3210945600:01:065:3003, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:065:3003) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Приходько Ю.О.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 482 - 7 -VІІІ**

**Про надання дозволу Лук’янчук А.В. на виготовлення**

**технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення)**

**меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вулиці Шевченка,20 в селі Тарасівщина Бучанського району ( раніше Вишгородського) Київської області**

Розглянувши протокол ради громади № 30 від 14.01.2020р Гаврилівської територіальної громади та заяву Лук’янчук Анни Володимирівни про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення ( відновлення) меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) площею 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка) по вулиці Шевченка,20 в селі Тарасівщина , враховуючи наявність об’єкту нерухомого майна, що розташований на земельній ділянці та належить заявниці на праві приватної власності ( витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ( номер запису про право власності: 32050498), враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12,ст.118 Земельного кодексу України, ст. 55 Законом України « Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Лук’янчук Анні Володимирівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шевченка,20, в селі Тарасівщина Бучанського району ( раніше Вишгородського) Київської області.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМАСЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 483 -7 –VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:016:0082**

**у приватну власність гр. Чушенко Н.Д.**

Розглянувши заяву гр. Чушенко Наталії Дмитрівні про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, по вул. Героїв Майдану,9, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:016:0082, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18114/82-20 від 27.10.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12 ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв Майдану,9, в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Чушенко Наталії Дмитрівні земельну ділянку за адресою: місто Буча Бучанського райну Київської області вул., Героїв Майдану,9, площа 0,0106 га, кадастровий номер 3210800000:01:016:0082 цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:016:0082) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Чушенко Н.Д.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 484 - 7 –VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**в м.Буча, вул. Революції**

Розглянувши заяву гр. Камінського Анатолія Вячеславовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на землі «для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги» в м. Бу вул. Революції, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 20542/82-20 від 11.12.2020р, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування,керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на землі «для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги» по вулиці Революції в місті Буча Бучанського району Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,1000 га, кадастровий номер 3210800000:01:065:0004 із земель: «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на землі( код КВЦПЗ 03.03) «для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги» в м. Буча, Бучанського району Київської області по вул. Революції - власник гр. Камінський Анатолій Вячеславович.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київської області внести відповідні зміни в земельно - облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 485 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки . Про передачу**

**у приватну власність Ткач Н.В.**

Розглянувши заяву гр. Ткач Назара Володимировича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Каштанова, 1 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада :

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Каштанова, 1, с. Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Ткач Назару Володимировичу земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області, вулиця Каштанова, 1 площею 0,1046 га, кадастровий номер 3222484800:02:003:0020, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:02:003:0020) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ткач Н.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 486 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про передачу у приватну власність Холоденку І. В.**

**земельної ділянки**

**за кадастровим номером 3222484800:02:003:0023**

Розглянувши заяву гр. Холоденка Ігоря Вікторовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Каштанова, 5 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18990/82-20 від 16.12.2020, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку 3222484800:02:003:0023, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада :

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Каштанова, 5, с. Мироцьке Бучанського району (раніше Києво-Святошинського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Холоденку Ігорю Вікторовичу земельну ділянку за адресою: село Мироцьке Бучанського району (раніше Києво-Святошинського) Київської області, вулиця Каштанова, 5, площею 0,1090 га, кадастровий номер 3222484800:02:003:0023, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:02:003:0023) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Холоденку І.В.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 487 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу у приватну власність Черв’яковської О.В.**

**земельної ділянки 3222484801:002:5003**

Розглянувши заяву гр. Черв’яковської Ольги Володимирівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Дружби, 87а в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 55 Закону України « Про землеустрій», ст. 12, п.1 та п.2 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Черв’яковській Ользі Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дружби, 87а в с. Мироцьке Бучанського району (раніше Києво-Святошинського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Черв’яковській Ользі Володимирівні земельну ділянку за адресою: вулиця Дружби,87-А, в селі Мироцьке Бучанського району (раніше Києво-Святошинського) Київської області, площею 0,1722 га, кадастровий номер 3222484801:01:002:5003, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:002:5003) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Черв’яковській О.В. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 488 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу у приватну власність Пономаренку О.М.**

**земельної ділянки 3222484801:01:001:0034**

Розглянувши заяву гр. Пономаренка Олександра Миколайовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Лісова, 12 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18057/82-20 від 08.12.2020, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вулиці Лісова, 12 в селі Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Пономаренка Олександра Миколайовича земельну ділянку за адресою: вул. Лісова, 12, в селі Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області, площею 0,1000 га, кадастровий номер 3222484801:01:001:0034, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01: 001:0034) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Пономаренку О.М.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 489 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу у приватну власність Петренка В.В.**

**земельної ділянки 3222484801:01:001:0033**

Розглянувши заяву гр. Петренка Віктора Васильовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Садова, 26 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 15301/82-20 від 08.12.2020, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12 ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Садова, 26, селі Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Петренку Віктору Васильовичу земельну ділянку за адресою: село Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Свяятошинського) Київської області, вулиця Садова, 26, площею 0,1056 га, кадастровий номер 3222484801:01:001:0033, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:001:0033) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Петренку В.В.

4.1дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 490 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про передачу у приватну власність Лук’яненку Р.Л.**

**земельної ділянки 3222484801:01:001:0032**

Розглянувши заяву гр. Лук’яненка Романа Леонідовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Лісова, 15 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18057/82-20 від 08.12.2020, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада :

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Лісова, 15, с. Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Лук’яненку Роману Леонідовичу земельну ділянку за адресою: вулиця Лісова, 15, село Мироцьке Бучанського району (раніше Києво-Святошинського) Київської області, площею 0,1000 га, кадастровий номер 3222484801:01:001:0032, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:001:0032) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Лук’яненку Р.Л.
   1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 491 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про передачу у приватну власність Сидоренко А.В.**

**земельної ділянки 3222484801:01:034:0004**

Розглянувши заяву гр. Сидоренко Анастасії Вікторівни про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по провулку Новий, 9 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 27695/82-20 від 11.12.2020, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Новий, 9, с. Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Сидоренко Анастасії Вікторівни земельну ділянку за адресою: провулок Новий,9, село Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області, площею 0,1251 га, кадастровий номер 3222484801:01:034:0004, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:034:0004) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Сидоренко А.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 492 - 7 -VІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про передачу у приватну власність Ткачу В.Б.**

**земельної ділянки 3222484800:02:003:0021**

Розглянувши заяву гр. Ткача Володимира Борисовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Каштанова, 3 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 27316/88-20 від 08.12.2020,враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Каштанова, 3, с. Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області,
2. Передати у приватну власність гр. Ткачу Володимиру Борисовичу земельну ділянку за адресою: вулиця Каштанова,3, село Мироцьке, площею 0,1068 га, кадастровий номер 3222484800:02:003:0021, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:02:003:0021) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ткачу В.Б.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 493 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про передачу у приватну власність Деревинської С.В.**

**земельної ділянки 3222484800:02:003:0022**

Розглянувши заяву гр. Деревинської Світлани Володимирівни про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Київська, 21 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 29949/82-20 від 11.12.2020, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Київська, 21, с. Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Деревинській Світлані Володимирівні земельну ділянку за адресою: вулиця Київська,21, село Мироцьке Бучанського району ( раніше Києво-Святошинського) Київської області, площею 0,2000 га, кадастровий номер 3222484800:02:003:0022, цільове призначення( 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:02:003:0022) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Деревинській С.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 494 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Прокопчук Г.В.**

Розглянувши клопотання гр. Прокопчук Галини Володимирівни щодо надання безоплатно у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, враховуючи, що заявником не надано графічних матеріалів бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце розташування, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради»,враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п.6 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Відмовити Прокопчук Галині Володимирівні у задоволенні клопотання.
2. Земеельному відділу повідомити заявника проприйняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021 р. № 495 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Мотузенко С.В.**

Розглянувши клопотання гр. Мотузенко Світлани Віталіївни щодо надання безоплатно у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,2 га селі Мироцьке, враховуючи, що заявником не надано графічних матеріалів бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце розташування, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п.6 ст. 118 Земельного кодексу Україи, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити Мотузенко Світлані Віталіївні у задоволенні клопотання
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 496 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:050:0060**

**у приватну власність гр. Рябко А.І.**

**в селищі Ворзель, вул. Яблунська,9/1**

**( раніше Крупської,)**

Керуючись п.5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради VІІІ скликання, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020р за № 17-2-VІІ, результатом поіменного голосування рішення не прийнято по питанню «Про затвердження документації із землеустрою. Про передачу земельної ділянки кадастровий номер 3210945600:01:050:0060 у приватну власність гр. Рябко А.І. в селищі Ворзель, вул. Яблунська,9/1 ( раніше Крупської,)» ,пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Проект рішення «Про затвердження документації із землеустрою. Про передачу земельної ділянки кадастровий номер 3210945600:01:050:0060 у приватну власність гр. Рябко А.І. в селищі Ворзель, вул. Яблунська,9/1 ( раніше Крупської,)», вважати відхиленим як такий, що неотримав необхідної більшості голосів на підтримку (відмовлено в задоволені,надані дозволу) відповідно до п.5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради VІІІ скликання.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № 497-7-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки**

**яка визначена для продажу у власність**

**на земельних торгах( у формі аукціону)**

**Про включення земельної ділянки комунальної власності**

**за кадастровим номером 3210800000:01:091:0026**

**до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу у власніть земельних торгах у формі аукціону по вул.. Шевченка ,б/н в місто Буча , цільове призначення ( 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі , витяг з державного земельного кадастру на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:091:0026, лист ПП « Фірма Сомгіз», з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради , враховуючи вимоги пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 12, ст.122, ст.ст. 134 – 138, п.6 ст.186 Земельного Кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Шевченка,б/н, в м. Буча, яка визначена для продажу у власність на земельних торгах( у формі аукціону).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:091:0026 відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Земельному відділу забезпечити подання необхідних документів для здійснення державної реєстрації речового права комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:091:0026.
4. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,2500 га; кадастровий номер: 3210800000:01:091:0026; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 03.07 ; категорія земель: землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою:Київська обл., місто Буча ( в межах населеного пункту), вул. Шевченка б/н.
5. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 0,2500 га; кадастровий номер: 3210800000:01:091:0026, ; категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою:Київська обл., місто Буча ( в межах населеного пункту), вул. Шевченка, б/н.
6. Відповідно до пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки Лоту до продажу на земельних торгах в частині виконання робіт із виготовлення звіту з експертної-грошової оцінки земельної ділянки, організації та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі додаткової угоди до договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.
7. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесією міської ради.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 498 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд заяви**

**гр. Хеленюк К.Ю.**

Розглянувши заяву гр. Хеленюк Катерини Юріївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в місті Буча та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, що бажане місце розташування заявник зазначає на землях державної власності лісогосподарського призначення, а відтак невідповідність місця розташування містобудівній документації, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Хеленюк Катерині Юріївні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 499 - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210945300:01:030:0079)**

**в м.Буча по вул. 4 Лінія, 16, С/Т « Вишневе»**

Розглянувши заяву гр. Кулик Любові Леонідівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель « для ведення садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 4 Лінія, 16 в садовому товаристві « Вишневе» в м. Буча, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 19359/82-20 від 18.12.2020, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для ведення колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. 4 Лінія, 16 садове товариство «Вишневе» в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,06 га, кадастровий номер 3210945300:01:0079 із земель: «для ведення колективного садівництва» на землі « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. 4 Лінія, 16 садове товариство «Вишневе» в м. Буча Бучанського району Київської області - власник гр. Кулик Любов Леонідівна.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 500 - 7 -VІІІ**

**Про надання дозволу ПрАТ « Меліоратор»**

**на поділ земельної ділянки комунальної власності**

**кадастровий номер 3210800000:01:044:0012**

**по вулиці Ярослава Мудрого,10 в м. Буча**

Розглянувши звернення приватного акціонерного товариства « «Меліоратор» ( код ЄДРПОУ 01037229) про надання дозволу на поділ земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3210800000:01:044:0012 котра перебуває в оренді загальною площею 1,5777га на три земельні ділянки, а саме: площею 0,0752га; площею 0,3091га; площею 1,1934га, враховуючи надані документи, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 25 Закону України « Про землеустрій» п.34 ч.1 ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл приватному акціонерному товариству « Меліоратор» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3210800000:01:044:0012 загальна площа 1,5777га на три(3) земельні ділянки, а саме : на земельну ділянку площею 0,0752га; на земельну ділянку площею 0,3091га; на земельну ділянку площею 1,1934га по вул.. Ярослава Мудрого,10 в місті Буча Бучанського району Київської області.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 501 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:098:0117**

**у приватну власність гр. Ласкіну В.Ю. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Ласкіна Вячеслава Юрійовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча,вул.. Вокзальна,58-Б, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:098:0117, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 55 Закону України « Про землеустрій», ст. 12, п.1 та п.2 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення( відновлення) меж земельної ділянки в натурі( на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вул.. Вокзальна,58-Б, в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Ласкіну Вячеславу Юрійовичу земельну ділянку за адресою: місто Буча Бучанського району Київської області вул.. Вокзальна,58-Б, площа 0,1000 га, кадастровий номер 3210800000:01:098:0117, цільове призначення( код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:098:0117) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ласкіну В.Ю.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 502 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:091:0025**

**у приватну власність гр. Попші Г.М. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Попши Ганни Михайлівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча,на розі вул. Гоголя та Вербицького для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:091:0025, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 6/82/21від 04.01.2021р, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186-1 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на розі вул.. Гоголя та Вербицьконо в м. Буча Бучанського району Київської області.
2. Передати у приватну власність гр. Попші Ганні Михайлівні земельну ділянку за адресою: місто Буча Бучанського району Київської області, на розі вулиць Гоголя та Вербицького, площа 0,0500 га, кадастровий номер 3210800000:01:091:0025, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:091:0025) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Пошші Г.М.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 503 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд заяви**

**гр. Фалатюк С.А.**

Розглянувши заяву гр. Фалатюк Сергія Анатолійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах м. Буча та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, що дана територія перебуває в постійному користуванні релігійної організації «Релігійна громада (помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів «Віфанія» м. Буча Київська обл.», а відтак не може бути надана у власність, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Фалатюку Сергію Анатолійовичу в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 504 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд заяви**

**гр. Слюсарчук Л.А.**

Розглянувши заяву гр. Слюсарчук Любові Анатоліївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на території Бучанської об’єднаної територіальної громади та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, що згідно Генерального плану міста Буча, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 17.03.2015 за № 2124-67-VІІ та враховуючи Детальний план території для розміщення садибної житлової забудови з об’єктами соціальної інфраструктури, орієнтовною площею 32,6 га, що розташована в межах вулиць Києво-Мироцька, Коновальця, Ольжича та існуючої житлової забудови в місті Буча Київської області, що затверджений рішенням Бучанської міської ради від 22.05.2014 за № 1680-54-VІ, дана територія розташована в ландшафтній зоні, а відтак невідповідність місця розташування містобудівній документації, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Слюсарчук Любові Анатоліївні в задоволенні заяви.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 505 - 7 -VІІІ**

**Про розгляд звернення Іваненюк І.Г.**

**щодо надання дозволу на розробку технічної документації**

**із землеустрою щодо встановлення відновлення меж**

**земельної ділянки в натурі на місцевості**

**по вулиці Курортна,54-В в селищі Ворзель**

Керуючись п.5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради VІІІ скликання, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020р за № 17-2-VІІ, результатом поіменного голосування рішення не прийнято по питанню « Про розгляд звернення Іваненюк І.Г. щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельної ділянки в натурі на місцевості по вулиці Курортна,54-В в селищі Ворзель» ,пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Проект рішення « Про розгляд звернення Іваненюк І.Г.щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельної ділянки в натурі на місцевості по вулиці Курортна,54-В в селищі Ворзель», вважати відхиленим як такий, що не отримав необхідної більшості голосів на підтримку (відмовлено в задоволені,надані дозволу) відповідно до п.5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради VІІІ скликання.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 506 - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:128:0005**

**в постійне користування КП « Бучазеленбуд»**

Розглянувши документацію із землеустрою про передачу в постійне користування земельної ділянки за кадастровим номером 3210800000:01:128:0005 площею 1,6263га та розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою , враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 56/82-21 від 05.01.2021, витяг з ДЗК на земельну ділянку 3210800000:01:128:0005,враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.12 , ст. 92 Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення ( для облаштування зони відпочинку населення (парк, сквер) розташованої по вул. Северина Наливайка в м. Буча.
2. Передати КП « Бучазеленбуд» ( код ЄДРПОУ 41141202) в постійне користування земельну ділянку площею 1,6263 га, кадастровий номер 3210800000:01:128:0005 що розташована по вул. Северина Наливайка в м. Буча Бучанського району Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 07.01) для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, категорія земель : землі рекреаційного призначення.
3. КП « Бучазеленбуд» оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 507 - 7 -VІІІ**

**Про надання дозволу гр. Слюсарчуку О.О.**

**на розробку проекту землеустрою щодо**

**відведення земельної ділянки у власність**

**для будівництва та обслуговування житлового будинку ,**

**господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка)**

**по вулиці Плужника в м.Буча Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву ( клопотання ) гр. Слюсарчука Олександра Олександровича, учасника бойових дій АТО/ООС про надання земельної ділянки в місті Буча для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка), враховуючи п.2.2 рішення Бучанської міської ради № 4831-78-VІІ від 23.04.2020 «Про утворення Ради учасників антитерористичної операції/ операції об’єднаних сил та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції / операції об’єднаних сил при Бучанській міській раді», враховуючи доповнення абз,5 Розділу 4, доповнення абз,3 рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27 серпня 2020р « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 23.12.2016 № 991-23-VІІ», враховуючи рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27.08.2020р, враховуючи клопотання Комітету Ради АТО/ООС від 21.01.2021 за № 007, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п.34 ч.1,ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл Слюсарчуку Олександру Олександровичу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Плужника в місті Буча Бучанського району Київської області (відповідно до графічного додатку), за рахунок земель не наданих у власність або користування, землі житлової та громадської забудови.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 508 - 7 -VІІІ**

**Про надання дозволу гр. Титаренку Д.В.**

**на розробку проекту землеустрою щодо**

**відведення земельної ділянки у власність**

**для будівництва та обслуговування житлового будинку ,**

**господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка)**

**по вулиці Плужника в м.Буча Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву ( клопотання ) гр. Титаренка Дмитра Вікторовича, учасника бойових дій АТО/ООС про надання земельної ділянки в місті Буча для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка), враховуючи п.2.2 рішення Бучанської міської ради № 4831-78-VІІ від 23.04.2020 «Про утворення Ради учасників антитерористичної операції/ операції об’єднаних сил та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції / операції об’єднаних сил при Бучанській міській раді», враховуючи доповнення абз,5 Розділу 4, доповнення абз,3 рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27 серпня 2020р « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 23.12.2016 № 991-23-VІІ», враховуючи рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27.08.2020р, враховуючи клопотання Комітету Ради АТО/ООС від 25.01.2021 за № 008, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п.34 ч.1,ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Титаренку Дмитру Вікторовичу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Плужника в місті Буча Бучанського району Київської області (відповідно до графічного додатку), за рахунок земель не наданих у власність або користування, землі житлової та громадської забудови.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 509 - 7 -VІІІ**

**Про надання дозволу гр. Шпатаковському О.О.**

**на розробку проекту землеустрою щодо**

**відведення земельної ділянки у власність**

**для будівництва та обслуговування житлового будинку ,**

**господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка)**

**по вулиці Плужника в м.Буча Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву ( клопотання ) гр. Шпатаковського Олександра Олексійовича, учасника бойових дій АТО/ООС про надання земельної ділянки в місті Буча для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи п.2.2 рішення Бучанської міської ради № 4831-78-VІІ від 23.04.2020 «Про утворення Ради учасників антитерористичної операції/ операції об’єднаних сил та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції / операції об’єднаних сил при Бучанській міській раді», враховуючи доповнення абз,5 Розділу 4, доповнення абз,3 рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27 серпня 2020р « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 23.12.2016 № 991-23-VІІ», враховуючи рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27.08.2020р, враховуючи клопотання від 25.01.2021 за № 008 Комітету Ради АТО/ООС, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п.34 ч.1,ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Шпатаковському Олександру Олексійовичу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Плужника в місті Буча Бучанського району Київської області (відповідно до графічного додатку), за рахунок земель не наданих у власність або користування, землі житлової та громадської забудови.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 510 - 7 -VІІІ**

**Про надання дозволу гр. Гейко О.А.**

**на розробку проекту землеустрою щодо**

**відведення земельної ділянки у власність**

**для будівництва та обслуговування житлового будинку ,**

**господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка)**

**по вулиці Плужника в м.Буча Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву ( клопотання ) гр. Гейко Олександра Анатолійовича, учасника бойових дій АТО/ООС про надання земельної ділянки в місті Буча для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка), враховуючи п.2.2 рішення Бучанської міської ради № 4831-78-VІІ від 23.04.2020 «Про утворення Ради учасників антитерористичної операції/ операції об’єднаних сил та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції / операції об’єднаних сил при Бучанській міській раді», враховуючи доповнення абз,5 Розділу 4, доповнення абз,3 рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27 серпня 2020р « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 23.12.2016 № 991-23-VІІ», враховуючи рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27.08.2020р, враховуючи клопотання за № 007 від 21.01.2021 Комітету Ради АТО/ООС, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п.34 ч.1,ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Гейко Олександру Анатолійовичу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Буча Бучанського району Київської області по вул. Плужника (відповідно до графічного додатку), за рахунок земель не наданих у власність або користування, землі житлової та громадської забудови.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № 511 - 7 -VІІІ**

**Про надання дозволу гр. Бойку О.В.**

**на розробку проекту землеустрою щодо**

**відведення земельної ділянки у власність**

**для будівництва та обслуговування житлового будинку ,**

**господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка)**

**по вулиці Плужника в м.Буча Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву ( клопотання ) гр. Бойка Олексія Вікторовича, учасника бойових дій АТО/ООС про надання земельної ділянки в місті Буча для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка), враховуючи п.2.2 рішення Бучанської міської ради № 4831-78-VІІ від 23.04.2020 «Про утворення Ради учасників антитерористичної операції/ операції об’єднаних сил та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції / операції об’єднаних сил при Бучанській міській раді», враховуючи доповнення абз,5 Розділу 4, доповнення абз,3 рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27 серпня 2020р « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 23.12.2016 № 991-23-VІІ», враховуючи рішення Бучанської міської ради № 5242-82-VІІ від 27.08.2020р, враховуючи клопотання № 008 від 25.01.202 Комітету Ради АТО/ООС, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, п.6, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, п.34 ч.1,ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Бойку Олексію Вікторовичу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Буча Бучанського району Київської області по вул. Плужника (відповідно до графічного додатку), за рахунок земель не наданих у власність або користування, землі житлової та громадської забудови.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**